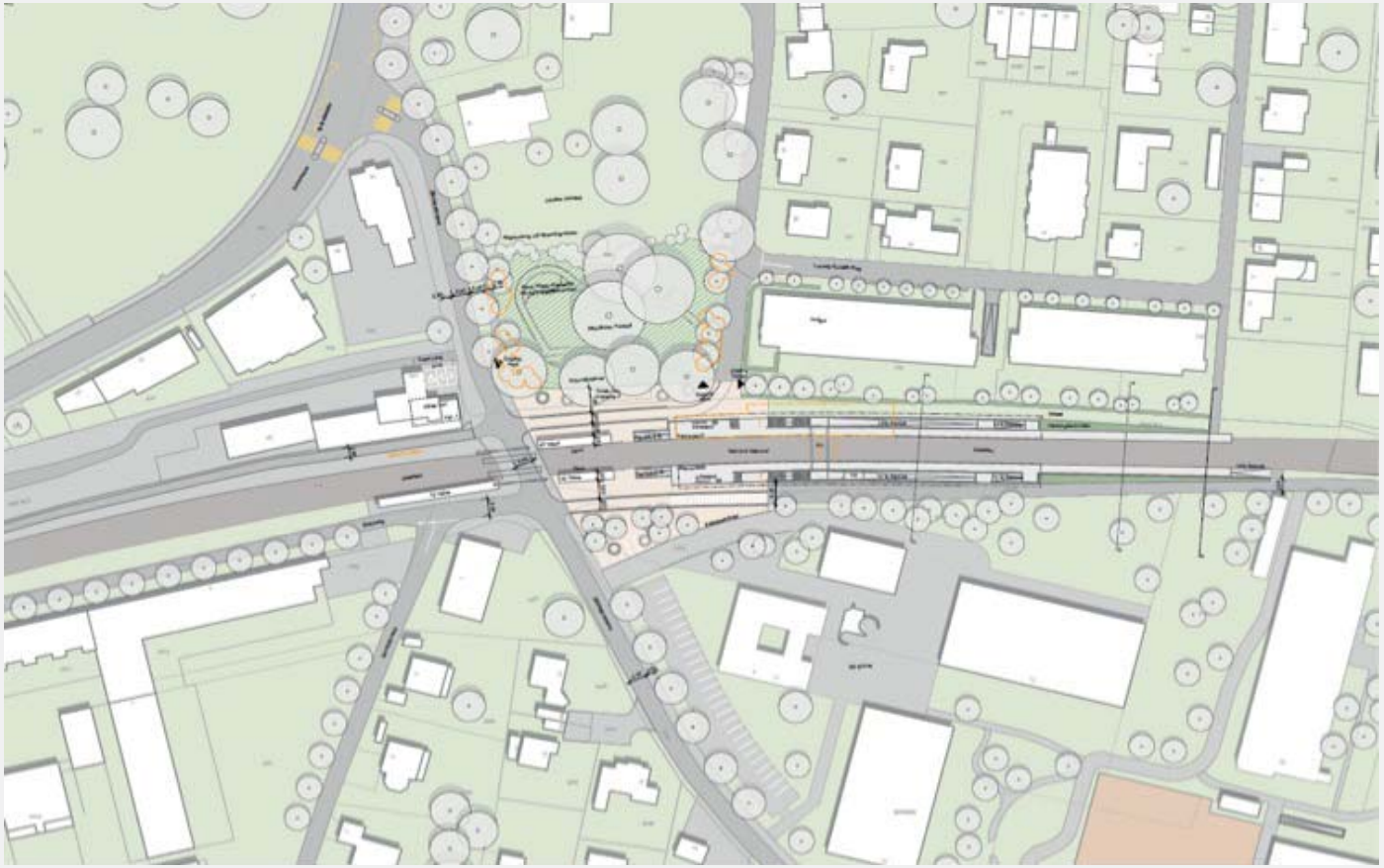
Q34

LEBEN IM STEINHOF BURGDORF

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

BLS IMMOBILIEN AG BONAINVEST AG SELVAM GMBH



LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

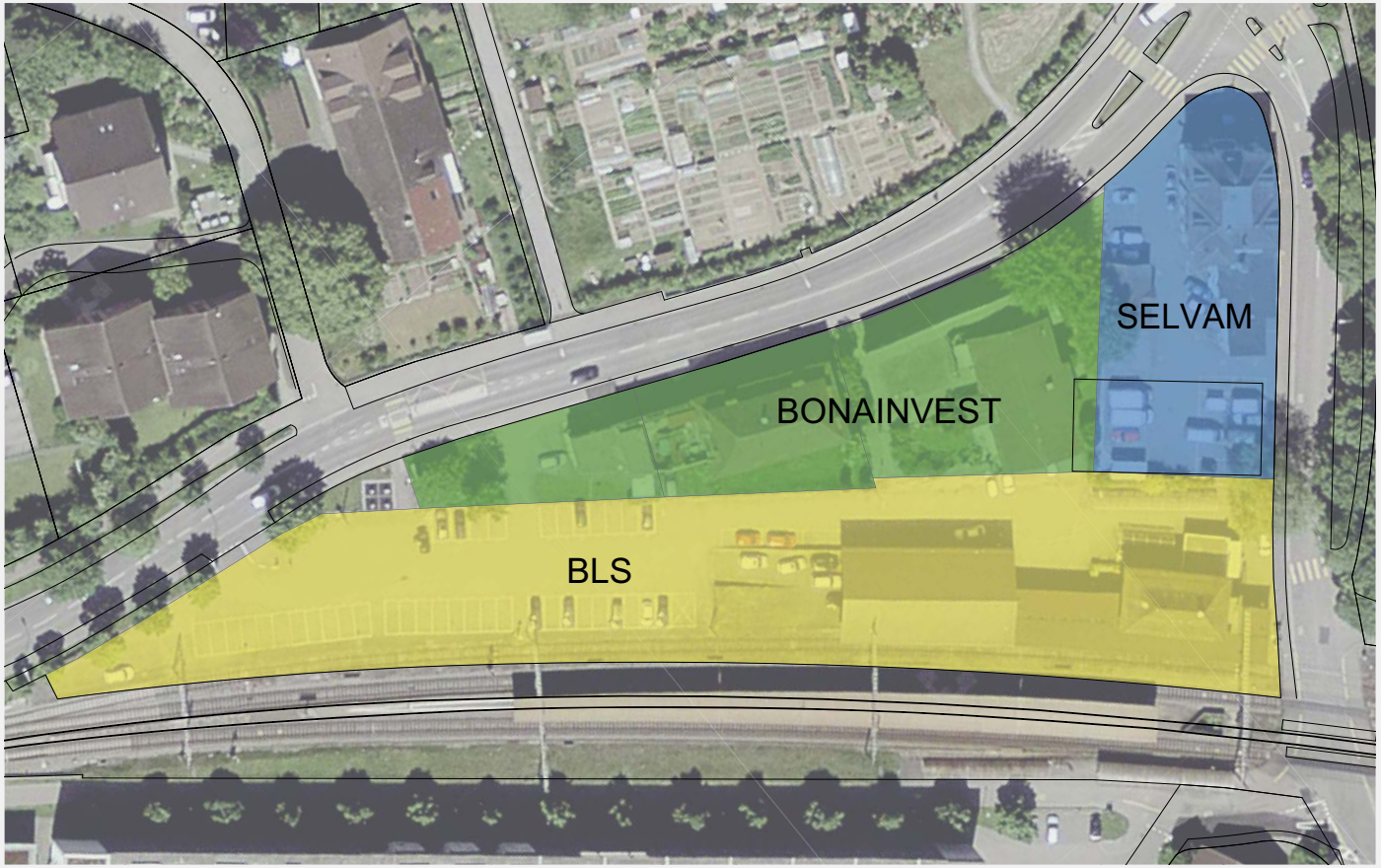
AUSGANGSLAGE

BLS IMMOBILIEN AG BONAINVEST AG SELVAM GMBH

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

ANSTOSS

BLS IMMOBILIEN AG BONAINVEST AG SELVAM GMBH



LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

PARZELLIERUNG

BLS IMMOBILIEN AG BONAINVEST AG SELVAM GMBH

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

GESCHICHTE

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

LUFTAUFNAHME
1947

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

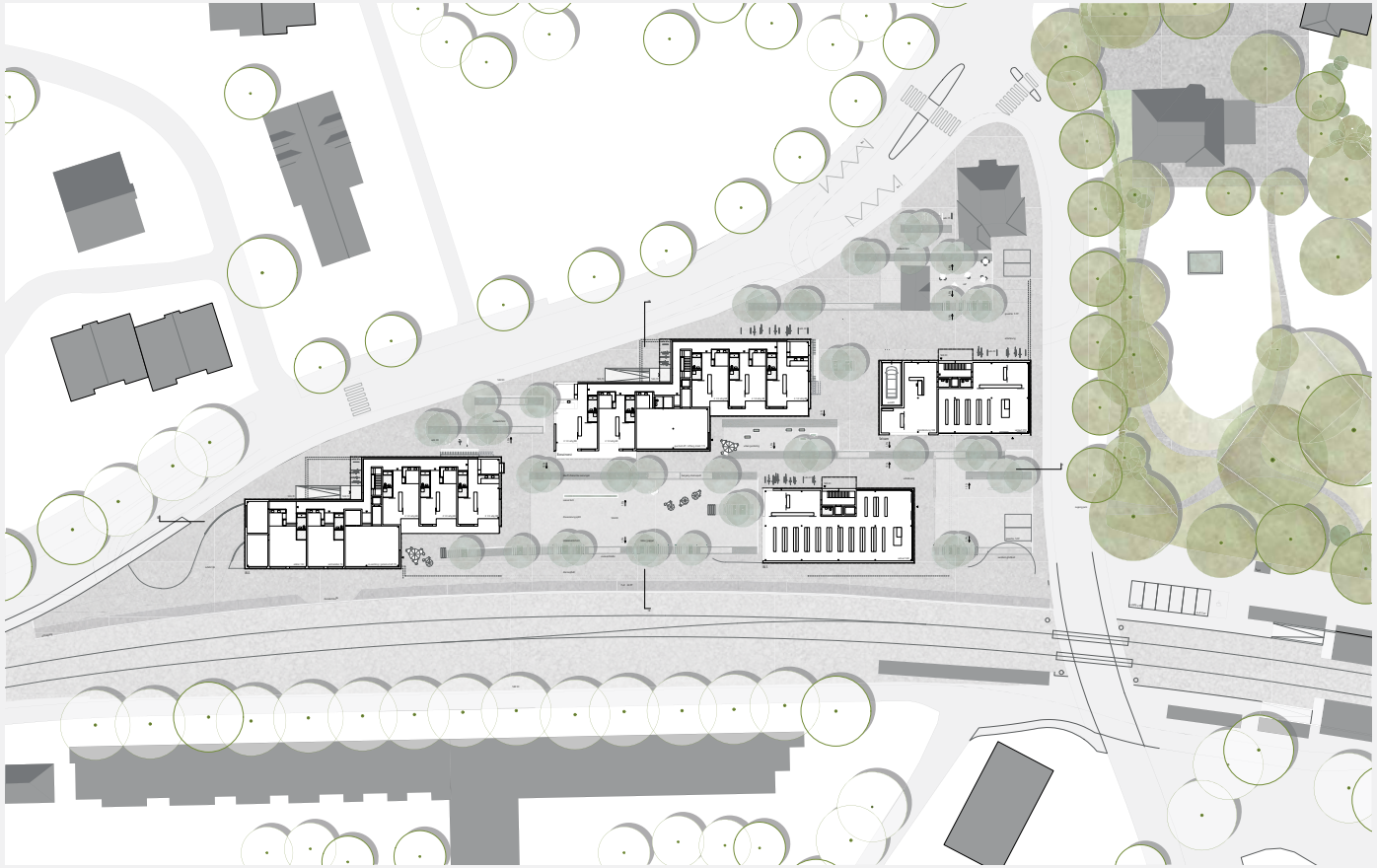
SETZUNG DER BAUTEN

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

ERSCHLIESSUNG VERKEHR

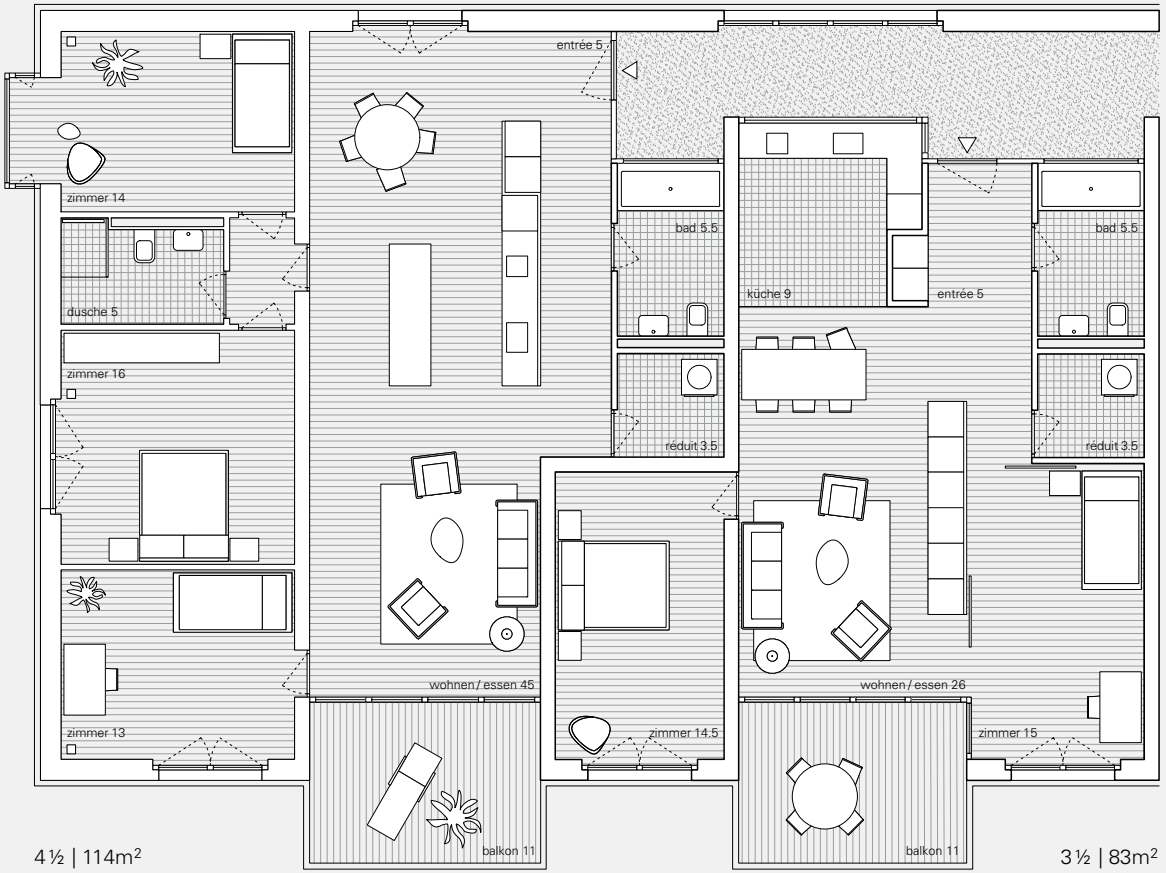
LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

ERSCHLIESSUNG PARK & RIDE



LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

UMGEBUNG ERDGESCHOSS



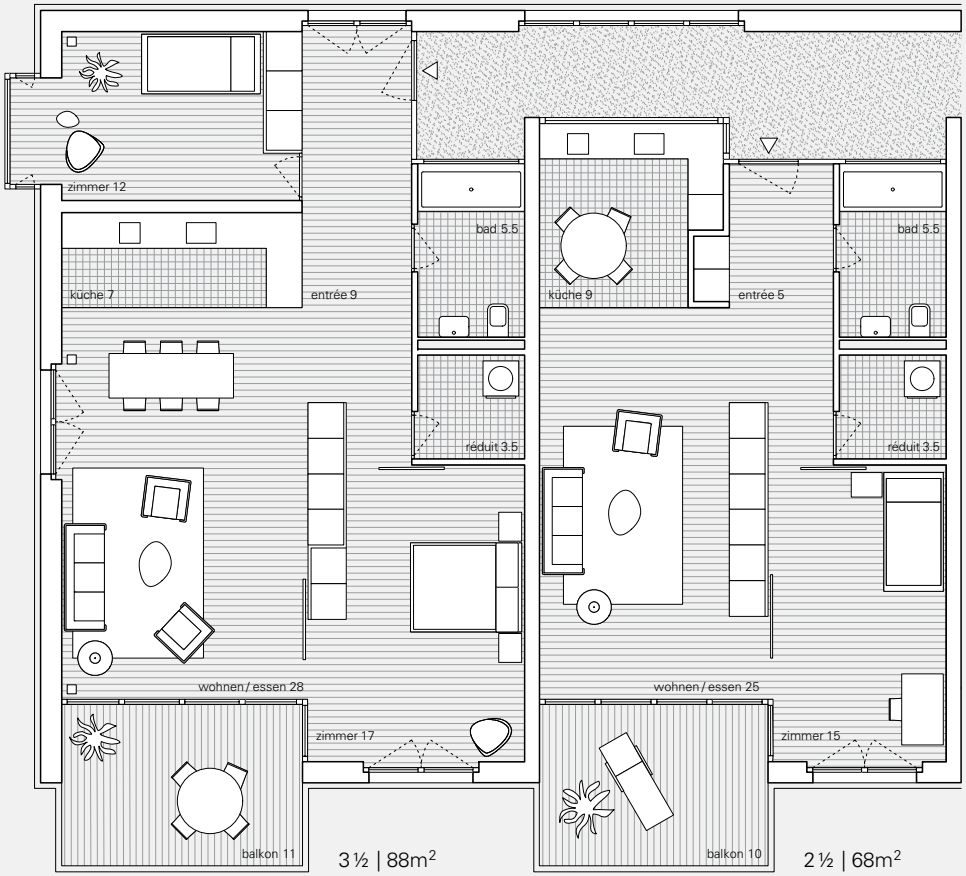
4 ½ | 114m²

3 ½ | 83m²

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

NUTZUNG
BLS IMMOBILIEN AG

BLS IMMOBILIEN AG BONAINVEST AG SELVAM GMBH



3½ | 88m²

2½ | 68m²

BLS IMMOBILIEN AG

BONAINVEST AG

SELVAM GMBH

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

NUTZUNG
BONAINVEST AG

BLS IMMOBILIEN AG BONAINVEST AG SELVAM GMBH

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

NUTZUNG
SELVAM GMBH

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

ARGE TEAM K
ROLLIMARCHINI

BLS IMMOBILIEN AG BONAINVEST AG SELVAM GMBH

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF

Q34

ARGE TEAM K
ROLLIMARCHINI

BLS IMMOBILIEN AG

BONAINVEST AG

SELVAM GMBH

Erarbeitung und Genehmigung der Überbauungsordnung

12. August	2017	Abschluss des Testplanungverfahrens
8. November	2017	Öffentliche Präsentation des Resultates der Testplanung
April	2018	Überführung der Planungsresultate in UeO
Juli	2018	Genehmigung UeO Gemeinderat der Stadt Burgdorf Mitwirkung UeO
November	2018	Kantonale Vorprüfung UeO
Februar	2019	Überarbeitung UeO
April	2019	Öffentliche Auflage UeO
September	2019	Kantonale Genehmigung UeO
Dezember	2019	Rechtskraft UeO

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

MEILENSTEINE

Projektierung der Bauvolumen

	2017	
Sommer	2018	Abschluss Vorprojekt Bauterminplanung
Dezember	2018	Erarbeitung Bauprojekt
Februar	2019	Start Baubewilligungsverfahren
Juli	2019	Ausschreibung / Vergabe
Januar	2020	Baustart
Januar	2023	Bezug erste Gebäude

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

MEILENSTEINE

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

Negativ

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

MARKE

LEBEN
IM STEINHOF
BURGDORF
Q34

BILDWELT REALISATION

BLS IMMOBILIEN AG

BONAINVEST AG

SELVAM GMBH